

# 住まいの らくらく台帳

これ1つ  
¥52,500-  
で何物件でも  
管理できます!

さらなるサービス向上と信頼の獲得を。  
住宅履歴情報管理の決定版。



✓ 「長期優良住宅」に対応するための  
「住宅履歴情報」の管理に困っていませんか?

住まいのらくらく台帳は、「長期優良住宅」で必須となる「住宅履歴情報」の管理を簡単かつ安心して行うことができます。

✓ 「図面・写真・書類」がバラバラになって  
困っていませんか?

住宅履歴情報に必要な顧客情報・図面・写真・各種文書など、あらゆる形式のファイルを物件ごとに簡単に管理できます。また、データを格納するフォルダは、お施主様ごとに自由にカスタマイズできます。

✓ 「お施主様訪問」のチャンスを逃していませんか?

点検・メンテナンス情報を簡単に登録、さらに、点検時期が近付くとアラームが自動表示されるので、設計・施工・メンテナンスに至るまで、長期に渡ってお施主様へのサービス対応に力を発揮します。

✓ 大切なお施主様のデータ管理と  
提供に困っていませんか?

データは、CD・DVD・USBメモリにバックアップできます。さらに、バックアップデータは単体で閲覧と更新が可能。住まいのらくらく台帳「オーナー版」でお施主様と相互に情報を共有できます。

✓ 維持保全計画・  
点検基準のサンプルは?

住まいのらくらく台帳には、維持保全計画・点検基準ガイド・点検シート等、定期点検に関する参考資料を添付。ご自由にご活用ください。

✓ 現場写真をそのまま送りたい!

携帯電話などで撮影した現場写真を本ソフトウェアに登録したメールアドレスに送信すると、自動的に受信され、そして、簡単にデータを登録できます。

✓ 今までのソフトは使い難くて困っていませんか?

住まいのらくらく台帳は、マイクロソフト社の最新技術であるWPF (Windows Presentation Foundation) を活用し、直観的なユーザーインターフェイスを実現。誰でも簡単にご利用いただけます。

「無料体験版」配布中!

<http://www.rakurakudaicho.com/>

# 簡単操作！ そして安い！ あらゆるデータを一括管理！

これ1つ  
¥52,500-  
で何物件でも  
管理できます！

# 住まいの らくらく台帳

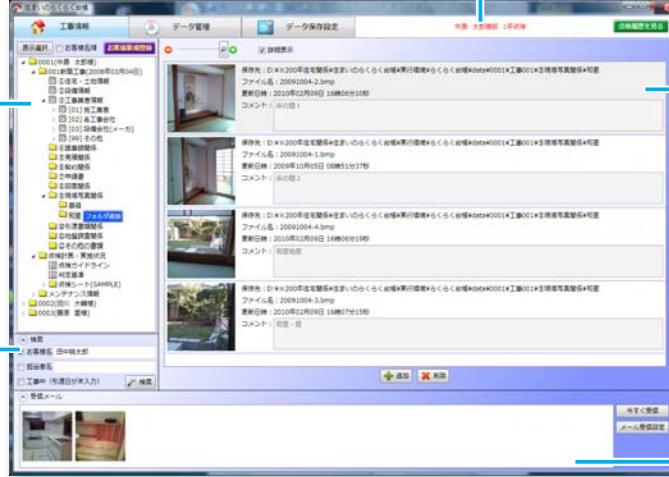
## 画面構成

### 「物件情報・工事情報・メンテナンス情報」リスト

物件に関する住宅・土地情報、顧客情報、工事情報、メンテナンス情報のリストが表示されます。このリストの項目を選択し、右の「詳細情報」入力・表示エリアで入力および表示を行います。

### 「検索条件」入力エリア

検索条件を入力して検索を実行し、結果を別画面に表示します。



### 定期点検アラーム通知

次回点検日が近付いた場合、「〇〇様邸 ××点検」の形式で点検案内が流れます。

### 「詳細情報」入力・表示エリア

「物件情報・工事情報・メンテナンス情報」リストへの項目に、「物件情報・文書・図面・写真」等の各種データを登録します。登録したデータは、関連付けされた外部アプリケーションで編集できます。

### 「受信メール」リスト

携帯電話で撮影した現場写真や、一般メールで添付されたファイルが表示されます。受信したデータは、「物件情報・工事情報・メンテナンス情報」リストへドラッグ&ドロップで移動できます。

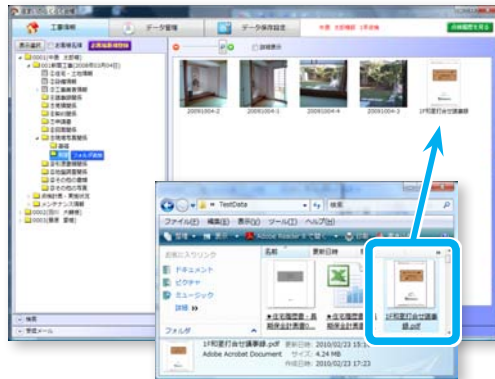
※メールを受信するには、予め専用のメールアドレスを登録しておく必要があります。

## 直感的なフォルダ管理

フォルダは自由にカスタマイズ可能！自由に分類・整理できます。フォルダを選択すると、追加ボタンが現れます！

### フォルダへのデータ登録

ドラッグ&ドロップでデータを登録。ダブルクリックすると、外部アプリケーションで編集できます。



## 設備も部品も簡単管理

画像・ドキュメントはコメントを付けて詳細管理できます。



## 過去に施工した「お施主様情報」を簡単検索



別ウィンドウの検索結果から目的のお施主様情報を表示。

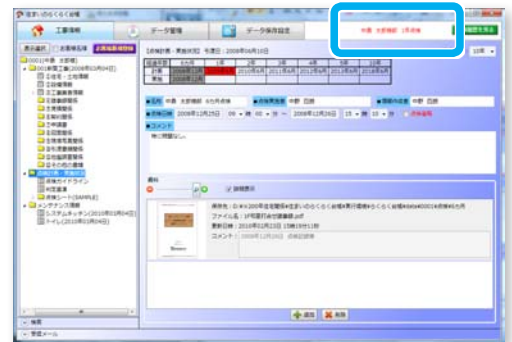
## 「点検計画・実施状況」も簡単登録

点検情報はテキスト・画像・文書で簡単に登録できます。

## 大切な「お施主様データ」を簡単バックアップ&リストア

バックアップメディアは、CD・DVD・外付けハードディスク・USBメモリに対応！

## 点検時期が近付いたら、アラーム自動表示！



動作環境 ●対象OS:日本語 Microsoft® Windows® Vista Home Premium/Business/Ultimate (32ビット版のみ)、日本語 Microsoft® Windows® 7 (32ビット版のみ)  
●メモリ容量:2GB以上を推奨 ●ディスク容量:100GB以上を推奨 (登録するデータ量によります)  
●その他:ライセンス登録を行う場合はインターネットへの接続が必要です。CD-R/DVD-R 等、バックアップ用の外部媒体を実装していること。

開発元:株式会社ユニコーン  
〒731-0113 広島県広島市安佐南区西原四丁目14番13号  
販売元:フォーイー・インステテュート株式会社  
〒730-0022 広島県広島市中区銀山町3-1 ひろしまハイビル21 16F

※記載されている会社名および製品名は、各社の登録商標または商標です。  
※製品仕様は予告なしに変更される場合がございます。あらかじめご了承ください。